

Do wynajęcia

Office to let

WEST 4 Business Hub - faza 1

Wrocław, Fabryczna, ul. Na Ostatnim Groszu 3-9



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2020
Powierzchnia wspólna Common space	5,40 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 69 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	15 581 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- | | |
|--|--|
| ❄️ Klimatyzacja
Air conditioning | Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning |
| ≡ Podnoszone podłogi
Raised floor | 👤 Recepcja
Reception |
| 🔧 Podwieszany sufit
Suspended ceiling | 🛡️ Ochrona budynku
Security |
| ☎️ Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling | @ Kable światłowodowe
Fiber optics |
| 🖱️ Okablowanie komputerowe
Computer cabling | 📶 Kontrola dostępu do budynku
Access control |
| ⚡ Okablowanie elektryczne
Power cabling | 🪟 Uchylne okna
Openable windows |
| 🚒 Czujniki dymu
Smoke detectors | ↕️ Dwustronne zasilanie
Emergency power supply |
| 🌊 Wykładzina
Carpeting | BMS BMS |

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
3	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

Kontakt | Contact

+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information